

# REFERENZPROJEKT

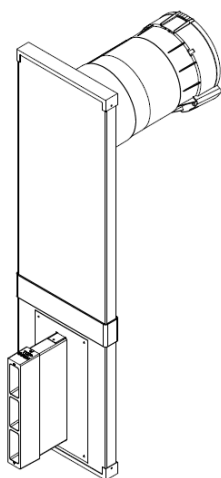
PANDION 4 LIVING, Berlin



## PANDION 4 LIVING

Wohnanlage Prenzlauer Berg, Berlin

Im beliebten Viertel Prenzlauer Berg und in unmittelbarer Nähe zum Velodrom und Volkspark Friedrichshain entstand dieses Gebäudeensemble mit 357 Wohnungen unterschiedlichster Größe. Die geradlinige Architektur vereint Funktionalität und Ästhetik unter einem Dach. Angepasst an die komplexen Einbausituationen, gerade im Bereich Loggia und Balkone wurden Standard- und Sonderanfertigungen der Ventomaxx Baureihen AIR CONTROL, AIR CONTROL FLAT und SILENT COMFORT verbaut. Trotz teilweise langer Flachkanalabmessungen konnten dabei ein Luftdurchsatz von bis zu 40m<sup>3</sup> sowie Schalldämmwerte von bis zu 65 dB erreicht werden.



SILENT COMFORT PLUS  
Sonderausführung LAF3

<b>Projektname</b>	PANDION 4 LIVING
<b>Projektfertigstellung</b>	Herbst 2021
<b>Kooperationspartner</b>	PANDION Real Estate GmbH; HASCHER JEHLE Architektur
<b>Gebäudetyp</b>	Wohnanlage mit 357 Wohneinheiten
<b>Lüftungskonzept</b>	ALD Nachströmelemente nach DIN 1946-6 in Kombination mit aktiven Lüftern ohne Wärmerückgewinnung nach DIN 18017-3
<b>Produktauswahl</b>	AIR CONTROL SBV LAL 64 dB AIR CONTROL FLAT 1500, LAL 65 dB SILENT COMFORT PLUS LAF3 64 dB
<b>Projektbezogene Lösung</b>	Der Einbau der Sonderausführung der aktiven Laibungslüfter SILENT COMFORT PLUS erfolgte verdeckt innerhalb der Laibung unter Berücksichtigung und Umgehung von Regenrinnen oder Metallstrukturen.  Flachkanal X-Maß: bis 1500 mm Schallschutz: bis 65 dB, D <sub>n,e,w</sub>

### Ventomaxx GmbH

Roider-Jackl-Straße 5  
D-84036 Landshut

+49 (0) 871 - 953406 - 0  
+49 (0) 871 - 953406 - 29

✉ [info@ventomaxx.de](mailto:info@ventomaxx.de)  
[www.ventomaxx.de](http://www.ventomaxx.de)